Agua y Saneamientos Argentinos S.A.
Tucumán 752 (C1049AAP) Bs.As. | IVA Responsable Inscripto
CUIT Nº 30-70956507-5 | Ingresos Brutos Conv. Multilat. Nº 901-218391-1
Inicio de actividades: 21/03/2006

LSP - LIQUIDACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS B18 Nº 0110B58652782
Fecha de emisión: **15/03/2025** | Frecuencia: **MENSUAL**
C.E.S.P: 36105005672943| Fecha Vto: 21/03/2025

Cuenta de Servicios 3493824

LSP 0110B58652782

0003493824
N° para solicitar la adhesión al débito automático y pago en Banelco

3860003493824
Para pagos Link

Franqueo a pagar
FACTURA DIGITAL

Sres. CONSORCIO SENILLOSA 276
SENILLOSA 00276
C1424BOF - CAPITAL FEDERAL

Entre calle GUAYAQUIL
y calle ROSARIO

Identificación Catastral: 06 B 059 102 079258

040557288821C1424BOF -

Vencimiento 16/04/2025

Total a pagar $ 422.168,33

DETALLE DE LIQUIDACIÓN

Cargos por Servicios

Cargo Fijo (ver cálculo al dorso)	30 días	47.912,06
Cargo Variable (ver cálculo al dorso)	30 días	295.901,24
Total Cargos por Servicios		**$ 343.813,30**

Deuda al 15/03/2025

No incluye factura del mes anterior. $ 0,00

Categoría de Usuario	Servicios
Residencial No Medido	Agua y cloaca

Periodo de Facturación Cargos Fijos
19/04/2025 al 18/05/2025

Domicilio de Prestación del Servicio
SENILLOSA 00276 C1424BOF CAPITAL FEDERAL

IVA CONSUMIDOR FINAL
El monto de IVA discriminado no puede computarse como Crédito Fiscal.

Tasas e Impuestos	Alícuota	Monto Base	
Financiamiento ERAS	1.040%	343.813,30	3.575,65
Financiamiento APLA	0.750%	343.813,30	2.578,59
IVA Base	21.000%	343.813,30	72.200,79
Total Tasas e Impuestos			**$ 78.355,03**

El cargo variable facturado mensual, es equivalente al consumo de 169 m3 (ver detalle al dorso)

Total a pagar hasta el 16/04/2025 $ 422.168,33

Pago con recargo hasta el 05/05/2025

Recargo	Porcentaje	2.773% - Monto Base	422.168,33	5.813,33
IVA Base	Alícuota	21.000% - Monto Base	5.813,33	1.220,79
Total Recargos e Impuestos				**$ 7.034,12**

Tasa activa descuento documentos comerciales 30 dias del Banco Nacion al 28/02/2025 : 2.773 %

Estimada/o Usuaria/o:
SEGÚN RES. SOP 2025-11 LOS VALORES DEL COEF. DE MODIF. "K" SON: MARZO 1568,0598 VIGENCIA 01/03/25; ABRIL 1583,7404 VIGENCIA 01/04/25; MAYO 1599,5778 VIGENCIA 01/05/25.

Total a pagar con recargo hasta el 05/05/2025 (2do. Vencimiento) $429.202,45

3er. Vencimiento hasta el 12/05/2025 Los recargos se abonan en la próxima liquidación.

La próxima liquidación vence el 22/05/2025
De no recibirla cinco días antes de la fecha informada, podrá consultarla a través del asistente virtual en www.aysa.com.ar o por WhatsApp (11-5984-5794)

30411058652782250416000422168332600070341201

Talón para **AySA S.A.**

Por trámites, consultas y reclamos

Regístrese en la Oficina Virtual ingresando a: **oficinavirtual.web.aysa.com.ar** y realice los trámites de forma on-line.

Atención Técnica
0800 - 321 - **AGUA** (2482)
Todos los días las **24** hs.

Atención Comercial
6333 - **AGUA** (2482)
0810 - 444 - **AySA** (2972)*
Lunes a viernes de **08** a **18** hs.
* Partidos incorporados a partir de 2016

WhatsApp 1159845794
Telegram @AySA_Oficial_bot
Chatbot aysa.com.ar
Facebook AySA.Argentina
Instagram @aysa.oficial
App Android - IOS

CARGO VARIABLE - CONSUMO EQUIVALENTE

(Cargo variable	/	(precio m3	x	K	x	FS))	+	CL	=	Total
(295901.24	/	(0.6860000	x	1593.2428	x	2))	+	34m3	=	169m3

MONTO A FACTURAR = CARGO FIJO + CARGO VARIABLE, SI ES MAYOR A FACTURA MÍNIMA

CARGO FIJO	=	AUD	x	Kf	x	FS	x	30 días	
CARGO VARIABLE	=	Kv	x	Zv	x	TGDv	x	(SC x E +ST/10)	x 30 días

Total cargo fijo + variable	=	$ 343813,30
Facturación mínima	=	$ 54015,60
Monto a facturar (Servicios básicos)	=	$ 343813,30

REFERENCIAS **AUD:** aporte universal diario: $0.5012 **Kf:** coef. de modificación: 1593.2428 **FS:** factor de servicio 2 **Zv: Coef.Zonal:** 2.2
TGDv: tarifa general diaria: (0.9172/1000) **CL:** consumo libre: 34m3 **Kv:** coef. de modificación:1593.2428
(SC: Superf. Cubierta m2 x E: Coef. de edificación + ST: Superf. Terreno m2 /10): (1233x2.47+225/10)
Tipo constructivo: Bueno

Para más información sobre tu facturación accedé al siguiente link: **www.aysa.com.ar/conoce_tu_factura**

Titular del inmueble	Titular del Servicio	Usuario del Servicio
NOMBRE:	NOMBRE: Sres. CONSORCIO SENILLOSA 276	NOMBRE: Sres. CONSORCIO SENILLOSA 276
Cuit/Cuil/DNI:	Cuit/Cuil/DNI:	Cuit/Cuil/DNI:
Situación Fiscal:	Situación Fiscal: IVA CONSUMIDOR FINAL	Situación Fiscal: IVA CONSUMIDOR FINAL

PARA CUALQUIER CONSULTA O RECLAMO DEBERÁ DIRIGIRSE A AGUA Y SANEAMIENTOS ARGENTINOS S.A. A TRAVÉS DE TODOS LOS CANALES HABILITADOS. EN CASO DE DISCONFORMIDAD O FALTA DE RESPUESTA, SEGÚN LO DISPUESTO EN EL MARCO REGULATORIO APROBADO POR LEY N° 26.221, PODRÁ RECURRIR AL ERAS LLAMANDO AL TELÉFONO GRATUITO 0800-333-0200, PERSONALMENTE EN AV. CALLAO 982, CABA (1023) O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB WWW.ARGENTINA.GOB.AR/ERAS. EN CADA CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO SE HALLA A DISPOSICIÓN DE LOS USUARIOS UN LIBRO DE RECLAMOS DEL ERAS. USTED TIENE DERECHO A RECLAMAR SU INDEMNIZACIÓN SI LE FACTURAMOS SUMAS O CONCEPTOS INDEBIDOS O RECLAMAMOS FACTURAS YA ABONADAS (LEY 24.240).

RÉGIMEN DE RECARGOS E INTERESES / RESTRICCIÓN Y CORTE DEL SERVICIO: PARA LOS USUARIOS QUE NO ABONEN LA LIQUIDACIÓN A SU 1ER. VTO. Y POR EL PLAZO ENTRE EL 1ER. VTO. Y EL 2DO. VTO. (15 DÍAS) SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO PARA UN LAPSO DE 15 DÍAS CORRIDOS APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A LA FECHA DE LA EMISIÓN DE LA LIQUIDACIÓN. CUANDO EL PAGO SE EFECTÚE PASADO EL 2DO. VTO. Y HASTA LA FECHA EN QUE SE HAGA EFECTIVO, SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO EN FUNCIÓN DE LA CANTIDAD DE DÍAS ENTRE LA FECHA DE 1ER. VTO. Y LA DE EFECTIVO PAGO, APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A CADA UNO DE LOS MESES DEL PERÍODO DE MORA. PASADO EL PRIMER MES DE MORA SE ADICIONARÁ UN RECARGO PUNITORIO DEL 5% SOBRE EL MONTO ORIGINAL FACTURADO. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA POR MEDIO DE APODERADO, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL DIEZ POR CIENTO (10%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITORIOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERA APLICAR. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA JUDICIAL, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL QUINCE POR CIENTO (15%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITORIOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERAN APLICAR, NO ACUMULATIVO NI ADICIONABLE AL RECARGO DEL PUNTO ANTERIOR. LA EMPRESA ESTÁ FACULTADA PARA PROCEDER A LA RESTRICCIÓN DEL SERVICIO, PREVIA INTIMACIÓN DE PAGO FEHACIENTE CON 15 DÍAS DE ANTICIPACIÓN, CUANDO LA MORA INCURRIDA SUPERE LOS 120 DÍAS A PARTIR DEL 1ER. VTO.

PAGOS: DESPUÉS DEL ÚLTIMO VENCIMIENTO, EL PAGO PODRÁ EFECTUARSE A TRAVÉS DE NUESTRO SITIO WEB WWW.AYSA.COM.AR, POR LA APP DE AYSA, O POR WHATSAPP (11-5984-5794), INGRESANDO EN LA OFICINA VIRTUAL., O BIEN TELEFÓNICAMENTE CON SU TARJETA DE CRÉDITO/DÉBITO LLAMANDO AL 6333-AGUA(2482) DE 8 A 18 HS. ESTA LIQUIDACIÓN NO SE CONSIDERARÁ CANCELADA SIN EL COMPROBANTE DE PAGO CON IDENTIFICACIÓN DEL ENTE EMISOR, LA FECHA Y EL MONTO ABONADO, Y/O SI EL PAGO NO FIGURA EN NUESTROS REGISTROS. SU PAGO NO EXIME DE OTRAS DEUDAS QUE PUDIERA REGISTRAR EL INMUEBLE. EL PAGO QUEDA SUJETO AL REAJUSTE EN CASO QUE SE DETERMINARA LA EXISTENCIA DE VARIACIONES EN EL INMUEBLE O SE HABILITASEN NUEVOS SERVICIOS QUE IMPLIQUEN UN CAMBIO EN LA LIQUIDACIÓN. SE RUEGA CONSERVAR EL DOCUMENTO DE PAGO POR 5 AÑOS.

Medios de pago habilitados

OFICINA VIRTUAL AySA
www.aysa.com.ar

APP AySA

WHATSAPP AySA
11-5984-5794

PAGO MIS CUENTAS
www.pagomiscuentas.com

RED LINK
www.pagar.com.ar

BILLETERAS DIGITALES
Cuenta DNI,
Mercado Pago,
Amex Pay
(otras plataformas digitales consulte en www.aysa.com.ar)

EFECTIVO
Pago Fácil, Rapipago,
Provincia Net, Cobro Express,
Ripsa, Pago TIC

CAJEROS AUTOMÁTICOS
Banelco | Red Link

DÉBITO AUTOMÁTICO
En cuentas bancarias (todos los bancos homologados por el B.C.R.A.)

TARJETAS DE CRÉDITO
Visa, Mastercard, American Express, Italcred, Cabal, Argencard, Tarjeta Naranja

TELEFÓNICAMENTE CON TARJETA DE CRÉDITO
Todos los días las 24 hs al 6333-AGUA (2482)
Visa, Mastercard, American Express, Italcred, Cabal, Argencard

BANCOS
Banco de la Nación Argentina (1)(3), Credicoop Coop. Ltdo. (1)(4), Banco Ciudad de Buenos Aires (1)(4), Banco de la Provincia de Buenos Aires (1)(4), Galicia (2)(4), Itaú (1)(4), Patagonia (1)(3), Supervielle (1)(4)

REFERENCIAS: (1) Cobran liquidación hasta última fecha en banco
(2) Cobran liquidación hasta la fecha de segundo vencimiento
(3) Bancos públicos en general | (4) Sólo a sus clientes

0557288821

Agua y Saneamientos Argentinos S.A.
Tucumán 752 (C1049AAP) Bs.As. | IVA Responsable Inscripto
CUIT Nº 30-70956507-5 | Ingresos Brutos Conv. Multilat. Nº 901-218391-1
Inicio de actividades: 21/03/2006

DETALLE DE LIQUIDACIÓN B18 N° 0110B58652782
Fecha de emisión: **15/03/2025** | Frecuencia: **MENSUAL**
C.E.S.P: 36105005672943| Fecha Vto: 21/03/2025

Cuenta de Servicios 3493824

LSP 0110B58652782

0003493824
N° para solicitar la adhesión al débito automático y pago en Banelco

3860003493824
Para pagos Link

Franqueo a pagar
FACTURA DIGITAL

Sres. CONSORCIO SENILLOSA 276
SENILLOSA 00276
C1424BOF - CAPITAL FEDERAL

Entre calle GUAYAQUIL
y calle ROSARIO

Identificación Catastral: 06 B 059 102 079258

040557288821C1424BOF -

Vencimiento 16/04/2025

Total a pagar $ 422.168,33

Categoría de Usuario
Residencial No Medido

Servicios:
Agua y cloaca

Periodo de Facturación Cargos Fijos
19/04/2025 al 18/05/2025

Domicilio de Prestación del Servicio
SENILLOSA 00276 C1424BOF CAPITAL FEDERAL

IVA CONSUMIDOR FINAL.
El monto de IVA discriminado no puede computarse como Crédito Fiscal.

Detalle de unidades

Identificación Suministro	Tipo Unid.	N° Unid.	Piso	Dpto.	% de Partic.	Nombre	Factura Miníma	Cargo Fijo	Cargo Variable	Desc. Art. 3° Res. SOP 9/2024	Otros Cargos	Subtotal
0001888113	0	001			13.83014	Sres. EUCAR S.A.		6.844,58	40.923,14			47.767,72
0010606276	0	002			13.74996	Sr. EUCAR S.A.		6.844,58	40.686,42			47.531,00
0010606277	0	003			13.74996	Sr. EUCAR S.A.		6.844,58	40.686,42			47.531,00
0010606278	0	004			13.74996	Sr. EUCAR S.A.		6.844,58	40.686,42			47.531,00
0010606279	0	005			13.74996	Sr. EUCAR S.A.		6.844,58	40.686,42			47.531,00
0010606280	0	006			13.74996	Sr. EUCAR S.A.		6.844,58	40.686,42			47.531,00
0010606281	0	007			13.46997	Sr. EUCAR S.A.		6.844,58	39.857,90			46.702,48
0010606282	1	I			3.95012	Sr. EUCAR S.A.		0,00	11.688,10			11.688,10
						Subtotal	$ 0,00	$ 47.912,06	$ 295.901,24	$0,00	$ 0,00	$ 343.813,30
						Recargos Diferidos						$ 0,00
						Tasas e Impuestos						$ 78.355,03

Tipo de Unidad:
0 - Unidad Funcional / 1 - Cochera / 2 - Baulera

Total Liquidación: $ 422.168,33

IMPORTANTE: ESTE DETALLE ES INFORMATIVO
Los montos correspondientes a "Cargo Variable" indicados para las unidades correspondientes fueron calculados utilizando el porcentaje de copropiedad de cada una de las mismas.